

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>GEOKOD, s.r.o.</b> Žitná 21 831 06 Bratislava richard.skuci@geokod.sk  IČO: 35 715 456	Kraj <b>Bratislavský</b>	Okres <b>Malacky</b>	Obec <b>Veľké Leváre</b>		
	Kat. územie <b>Veľké Leváre</b>	Číslo plánu <b>54-33/2024</b>	Mapový list č. <b>VKM</b>		
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <small>na oddelenie pozemkov pre trvalý záber stavby "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty."</small>					
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		Úradne overil Meno:		
Dňa: <b>30.05.2025</b>	Meno: <b>Peter Kokles</b>	Dňa: <b>02.06.2025</b>	Meno: <b>Ing. Richard Škúci</b>	Dňa:	Číslo: <b>G1-</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>neboli označené</b>	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>2300</b>	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	6108			5886/1		278	ost.pl.	19	5886/3	14		5886/1		264	ost.pl.	Doterajší	
	6049			5885/5		2253	ost.pl.	20	5885/11	15		5885/5		2217	ost.pl.	Doterajší	
	6049			5885/10		576	ost.pl.	21	5885/12	21				34			
	6049			5885/9		576	ost.pl.	22	5885/13	24		5885/10		552	ost.pl.	Doterajší	
	6049			5885/2		577	zast.pl.	23	5885/14	28		5885/9		548	ost.pl.	Doterajší	
	6049			5885/4		1661	ost.pl.	24	5885/15	15		5885/2		562	zast.pl.	Doterajší	
	6049						ost.pl.	25	5885/16	3		5885/4		1658	ost.pl.	Doterajší	
	3044		5306/1			649	orná p.	26	5295/54	6		(5306/1		643	orná p.)	Doterajší	
	951		5305/1			243	orná p.	27	5295/55	10		(5305/1		233	orná p.)	Doterajší	
	1581		5302/1			663	orná p.	28	5295/56	9		(5302/1		654	orná p.)	Doterajší	
	252		5301/1			154	orná p.	29	5295/57	5		(5301/1		149	orná p.)	Doterajší	
	1765		5298/1			467	orná p.	30	5295/58	8		(5298/1		459	orná p.)	Doterajší	
	3690		5295/1			821	orná p.	31	5295/59	18		(5295/1		803	orná p.)	Doterajší	
	6049		5292/1			58	orná p.	32	5295/60	9		(5292/1		49	orná p.)	Doterajší	
	3020		5289/1			258	orná p.	33	5295/61	7		(5289/1		251	orná p.)	Doterajší	
	6049		5286/1			78	orná p.	34	5295/62	9		(5286/1		69	orná p.)	Doterajší	
	6049		5283/1			427	orná p.	35	5295/63	15		(5283/1		412	orná p.)	Doterajší	
	6049		5280/1			67	orná p.	36	5295/64	7		(5280/1		60	orná p.)	Doterajší	
	6049		5277/1			13	orná p.	37	5295/65	11		(5277/1		2	orná p.)	Doterajší	
	1765		5295/53			28	ost.pl.	38	5295/66	4		5295/53		24	ost.pl.	Doterajší	
	2861		5274			145	orná p.	39	5295/67	25		(5274		120	orná p.)	Doterajší	
	1765			5295/51		11	ost.pl.	40	5295/51	11							
	6049		5271/1			91	orná p.	41	5295/68	3		(5271/1		88	orná p.)	Doterajší	
	6049		5268/1			66	orná p.	42	5295/69	1		(5268/1		65	orná p.)	Doterajší	
	1449			5274/1	1	3811	zast.pl.	43	5274/58	42		5274/1	1	3747	zast.pl.	Doterajší	
								44	5274/59	22				18			
	3794			5295/39		6624	zast.pl.	45	5295/70	21		5295/39		6603	zast.pl.	Doterajší	
														18			
	3794		5156			29	orná p.	46	5295/71	2		(5156		27	orná p.)	Doterajší	
	241		5153			11	orná p.	47	5295/72	3		(5153		8	orná p.)	Doterajší	
	875		5350			209	zast.pl.	48	5295/73	6		(5350		203	zast.pl.)	Doterajší	
	5433			10200		4083	zast.pl.	49	10200	4083							

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídllo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
							1			10166	17	10166/2	17	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							2			10169	47	10169/2	47	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							3			10171	50	10171/2	50	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							4			10173	43	10173/2	43	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							5			10175	47	10175/2	47	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							6			10177	46	10177/2	46	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							7			10179	47	10179/2	47	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							8			10181	101	10181/2	101	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							9			10182	71	10182/2	71	ost.pl.	99	Doterajší	
							10			10183	45	10183/2	45	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							11			10185	63	10185/2	63	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							12			10187	82	10187/2	82	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							13			10189	9	10189/2	9	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							14			10188	198	10188/2	198	ost.pl.	37	Doterajší	
							15			10158	36	10158/2	36	ost.pl.	34	Doterajší	
							16			10194	144	10194/2	144	ost.pl.	99	SR-ŽSR, Bratislava	
							17			10195	28	10195/2	28	ost.pl.	37	SR-ŽSR, Bratislava	
							18			6596/12	117	6596/13	117	ost.pl.	34	SR-ŽSR, Bratislava	
							19			5886/1	14	5886/3	14	ost.pl.	37	SR-ŽSR, Bratislava	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
							20			5885/5	15	5885/11	15	ost.pl. 34		SR-ŽSR, Bratislava	
							21			5885/5	21	5885/12	21	ost.pl. 34		SR-ŽSR, Bratislava	
							22			5885/10	24	5885/13	24	ost.pl. 34		SR-ŽSR, Bratislava	
							23			5885/9	28	5885/14	28	ost.pl. 34		SR-ŽSR, Bratislava	
							24			5885/2	15	5885/15	15	zast.pl. 22		SR-ŽSR, Bratislava	
							25			5885/4	3	5885/16	3	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							26			5306/1	6	5295/54	6	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							27			5305/1	10	5295/55	10	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							28			5302/1	9	5295/56	9	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							29			5301/1	5	5295/57	5	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							30			5298/1	8	5295/58	8	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							31			5295/1	18	5295/59	18	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							32			5292/1	9	5295/60	9	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							33			5289/1	7	5295/61	7	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							34			5286/1	9	5295/62	9	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							35			5283/1	15	5295/63	15	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							36			5280/1	7	5295/64	7	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							37			5277/1	11	5295/65	11	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	
							38			5295/53	4	5295/66	4	ost.pl. 37		SR-ŽSR, Bratislava	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
							39			5274	25	5295/67		25	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							40			5295/51	11	5295/51		11	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							41			5271/1	3	5295/68		3	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							42			5268/1	1	5295/69		1	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							43			5274/1	42	5274/58		42	zast.pl.	Doterajší	
							44			5274/1	22	5274/59		22	zast.pl.	Doterajší	
							45			5295/39	21	5295/70		21	zast.pl.	Doterajší	
							46			5156	2	5295/71		2	zast.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							47			5153	3	5295/72		3	zast.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
							48			5350	6	5295/73		6	zast.pl.	Doterajší	
							49			10200	4083	10200		4083	zast.pl.	Doterajší	
Spolu:					9	1350					5648	5648		9	1350		
<i>Stav podľa registra C KN</i>																	
	5433			10158		2892						10158/1		2856	ost.pl.	Doterajší	
												10158/2		36	ost.pl.	Doterajší	
	4105			10166		992						10166/1		975	t.t.p.	Doterajší	
												10166/2		17	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava	
	4836			10169		1776						10169/1		1729	t.t.p.	Doterajší	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídl.)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	5677			10171	1816		t.t.p.					10169/2	47	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
												10171/1	1766	t.t.p. 7		Doterajší	
												10171/2	50	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	4943			10173	1735		t.t.p.					10173/1	1692	t.t.p. 7		Doterajší	
												10173/2	43	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	4431			10175	2234		t.t.p.					10175/1	2187	t.t.p. 7		Doterajší	
												10175/2	47	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	5019			10177	2548		t.t.p.					10177/1	2502	t.t.p. 7		Doterajší	
												10177/2	46	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	4075			10179	2683		t.t.p.					10179/1	2636	t.t.p. 7		Doterajší	
												10179/2	47	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	1814			10181	9800		t.t.p.					10181/1	9699	t.t.p. 7		Doterajší	
												10181/2	101	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	
	5433			10182	8964		t.t.p.					10182/1	8893	t.t.p. 7		Doterajší	
												10182/2	71	ost.pl. 99		Doterajší	
	5682			10183	3492		t.t.p.					10183/1	3447	t.t.p. 7		Doterajší	
												10183/2	45	ost.pl. 99		SR-ŽSR, Bratislava	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	5335			10185		3516						10185/1		3453	t.t.p. 7	Doterajší	
												10185/2		63	ost.pl. 99	SR-ŽSR, Bratislava	
	1415			10187		4358						10187/1		4276	t.t.p. 7	Doterajší	
												10187/2		82	ost.pl. 99	SR-ŽSR, Bratislava	
	5433			10188		1763						10188/1		1565	ost.pl. 37	Doterajší	
												10188/2		198	ost.pl. 37	Doterajší	
	5607			10189		3865						10189/1		3856	t.t.p. 7	Doterajší	
												10189/2		9	ost.pl. 99	SR-ŽSR, Bratislava	
	5108			10194		2998						10194/1		2854	lesný p. 38	Doterajší	
												10194/2		144	ost.pl. 99	SR-ŽSR, Bratislava	
	4017			10195		854						10195/1		826	ost.pl. 37	Doterajší	
												10195/2		28	ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	5433			10200		4083						10200		4083	zast.pl. 22	Doterajší	
	1449			5274/1	1	3811						5274/1	1	3747	zast.pl. 18	Doterajší	
												5274/58		42	zast.pl. 18	Doterajší	
												5274/59		22	zast.pl. 18	Doterajší	
				5295/2		1045						5295/2		931	ost.pl. 37	Doterajší	

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
												5295/54	6	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/55	10	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/56	9	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/57	5	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/58	8	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/59	18	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/60	9	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/61	7	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/62	9	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/63	15	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/64	7	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/65	11	ost.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
				5295/4		706						5295/4	695	zast.pl.	Doterajší		
												5295/71	2	zast.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/72	3	zast.pl.	SR-ŽSR, Bratislava		
												5295/73	6	zast.pl.	Doterajší		
	3794			5295/39		6624						5295/39	6603	zast.pl.	Doterajší		
														18			

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídl.)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
				5295/50	358							5295/70	21		zast.pl. 18	Doterajší	
				5295/50								5295/50	354		ost.pl. 37	Doterajší	
												5295/68	3		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
												5295/69	1		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	1765			5295/51	11							5295/51	11		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
				5295/52	35							5295/52	10		ost.pl. 37	Doterajší	
												5295/67	25		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	1765			5295/53	28							5295/53	24		ost.pl. 37	Doterajší	
												5295/66	4		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	6049			5885/2	577							5885/2	562		zast.pl. 22	Doterajší	
												5885/15	15		zast.pl. 22	SR-ŽSR, Bratislava	
	6049			5885/4	1661							5885/4	1658		ost.pl. 37	Doterajší	
												5885/16	3		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	6049			5885/5	2253							5885/5	2217		ost.pl. 34	Doterajší	
												5885/11	15		ost.pl. 34	SR-ŽSR, Bratislava	
												5885/12	21		ost.pl. 34	SR-ŽSR, Bratislava	
	6049			5885/9	576							5885/9	548		ost.pl. 34	Doterajší	

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	6049			5885/10	576							5885/14	28		ost.pl. 34	SR-ŽSR, Bratislava	
												5885/10	552		ost.pl. 34	Doterajší	
												5885/13	24		ost.pl. 34	SR-ŽSR, Bratislava	
	6108			5886/1	278							5886/1	264		ost.pl. 37	Doterajší	
												5886/3	14		ost.pl. 37	SR-ŽSR, Bratislava	
	3487			6596/12	137							6596/12	20		ost.pl. 34	Doterajší	
												6596/13	117		ost.pl. 34	SR-ŽSR, Bratislava	
<i>Spolu:</i>					8	9045							8	9045			

*Poznámka č.1 : Stavba "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty" je zaradená do zoznamu strategických investícií podľa § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 402 z 10. júla 2024.*

*Poznámka č.2 : Na zmenu druhu pozemkov p.č. 10166/2, 10169/2, 10171/2, 10173/2, 10175/2, 10177/2, 10179/2, 10181/2, 10182/2, 10183/2, 10185/2, 10187/2, 10189/2, 10194/2 treba doložiť listinu príslušného správneho orgánu.*

*Poznámka č.3 : Na novonavrhované parcely č. 10166/2, 10169/2, 10171/2, 10173/2, 10175/2, 10177/2, 10179/2, 10181/2, 10182/2, 10183/2, 10185/2, 10187/2, 10189/2 príslušná správa katastra neviduje BPEJ.*

*Poznámka č.4 : KN-C p.č. 10200 sa nachádza vo výkaze výmer nakoľko je súčasťou trvalého záberu stavby "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty"*

*Legenda: kód spôsobu využívania*

*7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast*

*18 - Pozemok, na ktorom je dvor*

*22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...*

*34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hosp.*

*37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...*

*38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby*

*99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku*

